

ベストライフ船橋南 利用料のご案内

定員 1 名

	前払金 (非課税)	月額利用料
A タイプ [12.15 m ²]	0 円	156,400 円 賃料:75,000 円(非課税) 管理費:22,000 円(税込) 食費:59,400 円(税込)

定員 1～2 名

【 1 名入居 】

	前払金 (非課税)	月額利用料
B タイプ [20.25 m ²]	0 円	191,400 円 賃料:110,000 円(非課税) 管理費:22,000 円(税込) 食費:59,400 円(税込)

【 2 名入居 】

	前払金 (非課税)	月額利用料
B タイプ [20.25 m ²]	0 円	272,800 円 賃料:110,000 円(非課税) 管理費:44,000 円(税込) 食費:118,800 円(税込)

要介護認定が【3】以上の方は管理費が月 22,000 円(税込)の減額になります。
尚、要介護認定は毎月末時点での認定を基準として算定します。

月額利用料の使途(全プラン共通)

<賃料>

家賃相当額として

<管理費>

管理部門に関わる経費及び共用施設・設備の維持管理費として

<食費>

食材費及び業務委託費の一部として

業務委託費は欠食の有無に関わらず 33,480 円/月(税込)を頂戴します。

食材費は 25,920 円/月(税込) ※864 円(税込)/日(3 食)として、1 ヶ月を 30 日として算出した場合。

1 日 3 食ともに欠食の場合に限り、1 日分の食材費は発生しません。なお、食費（業務委託費、食材費）は軽減税率が適用されます。

その他にかかる費用(全プラン共通)

- ・ 介護保険自己負担分 (1 割～3 割)…『介護保険自己負担分一覧表』をご参照ください。
- ・ 医療費
- ・ 電気代 (個メーター)
- ・ 水道代
- ・ 行事費 (レク費等) 1,000 円/月
- ・ 日用品、オムツなどの介護用品費
- ・ 電話代、電話設備費用
- ・ リネンレンタル 1,815 円/月(税込) ※55 円/日(税別)として、1 ヶ月を 30 日として算出した場合
- ・ 生活サポート費 22,000 円/月(税込)…自立または要介護認定を受けていない方で、生活サポート (居室清掃、リネン交換、洗濯等)を希望された場合

[illegible]

ご契約の際には「重要事項説明書」「入居契約書」並びに「管理規程」による詳細をご理解のうえ、ご契約いただきます。