

ベストライフ成田 利用料のご案内

初期費用

をおさえる

プラン a

☐ 前払金

0 円

☐ 月額利用料

173,020 (税込) 円

■賃料

90,000 円 (非課税)
[家賃相当額として]

■管理費

22,000 円 (税込)
[管理部門に関わる経費及び
共用施設・設備の維持管理費として]

■食費

61,020 円 (税込)
[食材費及び業務委託費として]

毎月の費用

をおさえる

プラン b

☐ 前払金

180 万円 (非課税)

[専用居室・共用施設の家賃相当額の一部]

※返還金 = 前払金 × 70% ÷ (想定居住期間の日数) × (想定居住期間 - 入居期間)

※想定居住期間は5年間の実日数とします(うるう年毎に1日加算します)。

☐ 月額利用料

152,020 (税込) 円

■賃料

69,000 円 (非課税)
[家賃相当額の一部として]

■管理費

22,000 円 (税込)
[管理部門に関わる経費及び
共用施設・設備の維持管理費として]

■食費

61,020 円 (税込)
[食材費及び業務委託費として]

※原則、契約期間中のプラン変更はできません。

※食費……欠食の有無に関わらず、業務委託費として33,480円/月(税込)がかかります。食材費は918円(3食/日、税込)となり、27,540円/月(税込)を頂戴します(※1ヶ月が30日の場合)。1日3食ともに欠食の場合に限り1日分の食材費は発生しません。なお、食費(業務委託費・食材費)は軽減税率が適用されます。

ほかにかかる費用

●介護保険自己負担分

●医療費

●日用品・オムツなどの介護用品費

●リネンレンタル 1,815円/30日(税込)

●電気代(個メーター)

●水道代 1,100円/月(税込)

●電話代・電話設備費用

●行事費(レクリエーション等) 1,000円/月

●生活サポート費 22,000円/月(税込)

(自立または要介護認定を受けていない方で、生活サポート(買物代行、居室清掃、洗濯等)を希望された場合)

MEMO

記載内容は「ベストライフ成田」に関わる一部概要です。

「入居契約書」「重要事項説明書」ならびに「管理規程」による詳細をご理解のうえ、ご契約いただきます。

担当ライフコーディネイター