

※写真はイメージです。



“あなたらしさ”で暮らす家。

介護付有料老人ホーム

# ベストライフさいたま

さいたま市指定介護保険特定施設



ベストライフさいたま | 〒338-0013 埼玉県さいたま市中央区鈴谷5-2-5

ベストライフさいたま(2024年3月撮影)

### 最寄りから



徒歩  
5分  
(約400m)



お問い合わせは…

0120-515472 <https://bestlife.jp>

お問い合わせ、ご見学：随時受付中  
体験入居：お気軽にご相談ください

事業主体／(株) ベストライフ埼玉

# 高齢者を敬い、「心」でお世話させていただくこと。 これがベストライフの介護です。

スタッフ一人ひとりがご入居者様とそのご家族、共に働く仲間、  
そして自分自身の心を大切にできてこそ、ご入居者様にとっての安心を確かなものにできる。  
そんな想いを胸に私たちは日々、施設環境の整備やサービスの向上に努めています。  
すべては、豊かな経験を重ね、長い人生を歩んでこられたご高齢の皆さんに、  
安心・安全に満ちたこれからを過ごしていただくために。そしてご入居者様はもちろん、  
ご家族の信頼へつなげるために。スタッフ一同、介護という仕事に誇りと自信を持ち、  
「お世話させていただく」という姿勢で、介護をさせていただいています。

## ベストライフの理念。

安心して生活し続けていただくこと  
安全に生活していただけるように配慮すること  
安心・安全を日々実行して信頼を得ること

「安心」

「安全」

「信頼」

「私達は心を  
大切にします」

「私達は高齢者を  
尊敬します」

社訓

「私達は仕事に  
誇りを持っています」

## 3つの「心」を唱和しています。

ベストライフ全197の施設\*で、全従業員が  
毎朝、この3つの「心」を唱和しています。

\*2024年9月時点

# 利便性と豊かな自然に恵まれた 安心の住まい「ベストライフさいたま」。

JR埼京線「南与野」駅から徒歩5分。

公園や文化的施設が点在する静かな住環境に恵まれた「ベストライフさいたま」。

お元気な方も介護の必要な方も、快適に過ごしていただけるよう配慮した居住空間。

日々の暮らしに潤いを与えるイベントやレクリエーションの数々。

この優れた住環境とサービスを誇る

「ベストライフさいたま」で心豊かな日々をお過ごしください。

## Life Space

## 快適性に配慮した設備・施設。

### 居室

お一人おひとりのプライバシーに配慮した全室個室の居室。  
3モーター式介護専用電動ベッドや、暖房便座トイレをはじめ、快適な生活を実現するためのさまざまな設備を整えています。

Aタイプ (12.33m<sup>2</sup>)



居室イメージ(ベストライフ大宮)

\*ご夫婦用のBタイプ(24.67m<sup>2</sup>)や、A'タイプ(20.00m<sup>2</sup>)もご用意しています。



暖房便座トイレ(ベストライフ溝の口)

### 居室設備

- ・スプリンクラー
- ・防炎カーテン
- ・緊急コール
- ・介護専用電動ベッド
- ・洗面台
- ・暖房便座トイレ
- ・エアコン
- ・収納(A'・Bタイプのみ設置)

### 共用設備

食堂では仲間同士の交流を深めていただけます。健康管理室では看護職員が日々の健康管理やさまざまな健康相談をお受けします。ヘルパーステーションでは休日夜間を問わず、介護職員がご入居者様の暮らしをサポートします。



食堂(ベストライフさいたま)



健康管理室(ベストライフ大宮北)

### すべての方に、 ここちよい入浴を。

語らいながら入浴を楽しめる、大浴場タイプの一般浴と、寝たきりの方でもご入浴いただける機械浴があります。安全に着替えや移動・入浴ができるよう、さまざまな配慮がされています。



一般浴(ベストライフ東大宮)



機械浴(ベストライフさいたま)

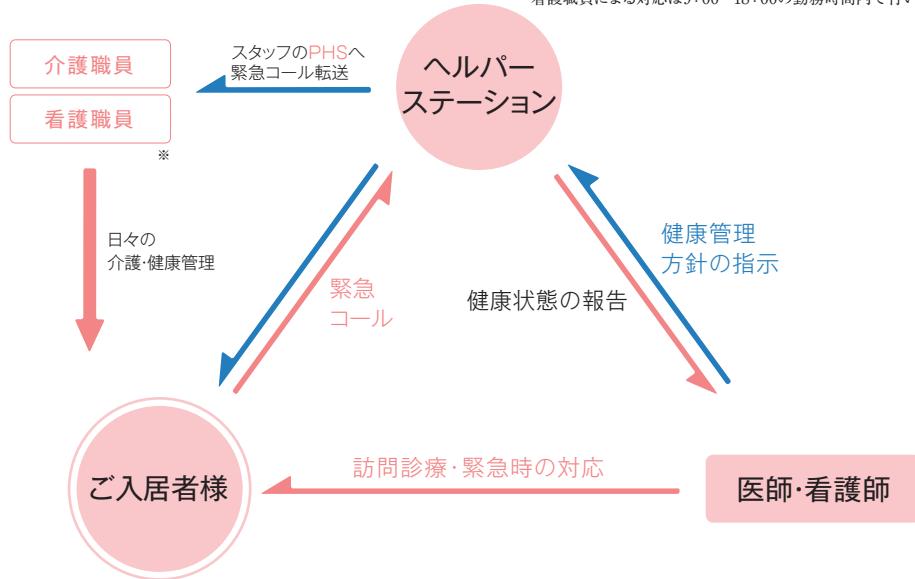
\*写真は一部他施設のもので、居室の備品は撮影用に用意されたものです。

## Health care

## 介護・看護・医療の連携。

ベストライフさいたまは、さいたま市指定の介護保険特定施設です。ケアマネージャーがご入居者様お一人おひとりのご要望と必要性を考慮してケアプランを作成。24時間常駐する介護職員がケアプランに沿った介護サービスをご提供します。

### 介護・看護・医療の連携システム図解(参考)



※介護に関する職員体制3:1以上(週40時間換算)  
夜間(19:00～翌7:00)最少時介護職員2名  
\*人員は別紙、重要事項説明書に記載通り  
入居者数・要介護者等の状況により、変更となる場合があります。  
看護職員による対応は9:00～18:00の勤務時間内で行います。

### 協力医療機関

医療法人 聖仁会

西部総合病院

(さいたま市桜区上大久保)

内科／呼吸器内科／循環器内科／神経内科／  
消化器内科／内分泌・糖尿病内科／外科／  
消化器外科／乳腺外科／肛門外科／  
整形外科／脳神経外科／形成外科／  
皮膚科／泌尿器科／眼科／  
リハビリテーション科／麻酔科  
・外来受診、入院等の緊急対応を行います。

### 施設訪問医療機関

医療法人社団 孝寿会

大宮クリニック

(さいたま市大宮区上小町)

内科

・訪問による診療を行います。

鴨田歯科クリニック

(さいたま市中央区下落合)

歯科

・訪問による診療を行います。

\*協力医療機関、施設訪問医療機関は変更になる場合があります。  
\*医療費実費負担

### 看護職員による健康管理

施設訪問医と連携し、施設看護職員が  
日々の健康管理を行います。

### 施設訪問医による訪問診療

施設訪問医による定期的な  
訪問診療が受けられます。

## Life Support

## 健やかな暮らし。

### 日々を彩る。

ベストライフさいたまでは毎日をより豊かに過ごしていただくため、お誕生会や季節の行事をはじめとするさまざまなレクリエーションを企画・実施しています。毎日のレクリエーションのほかに週に1度ホーム喫茶を開催、ご入居者様同士の親交を深める場としても役立っています。また、プロの講師を招いての音楽療法やチアエクササイズ(椅子に座って行うシニア体操)等を行っています。



ひな祭り(ベストライフさいたま)



夏祭り(ベストライフさいたま)

### 食の楽しみも大切に。

「食」は日々の生活に欠かせないもの。嚥下状態に合わせた食事形態や栄養バランスはもちろん、季節に配慮したメニューもご用意しています。



常食



ソフト食



行事食(土用の丑の日)



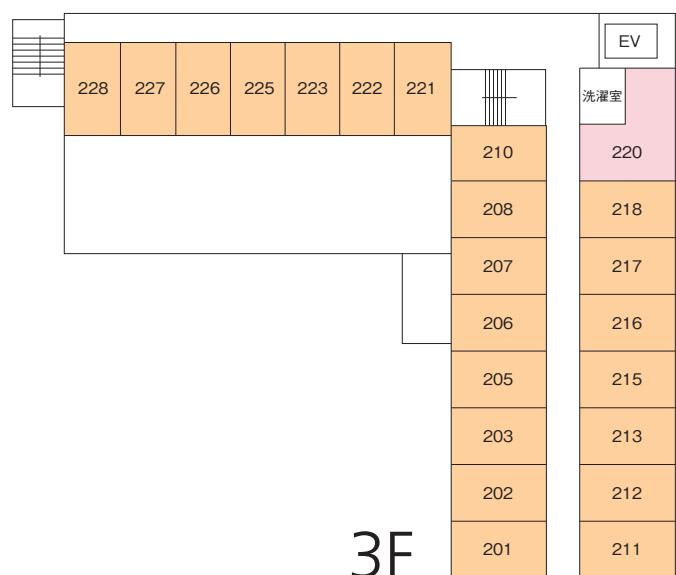
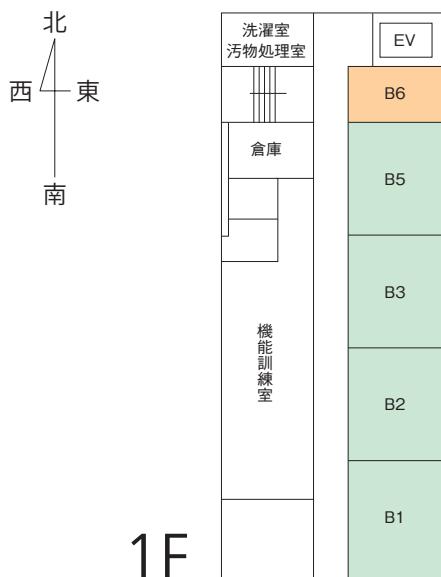
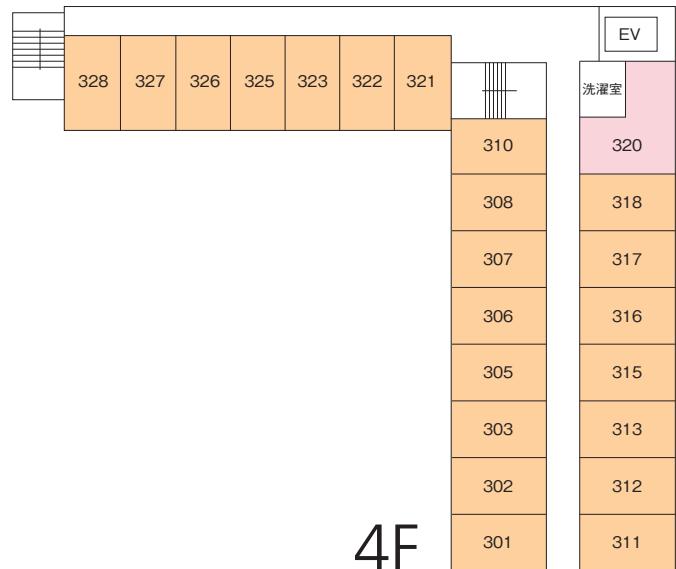
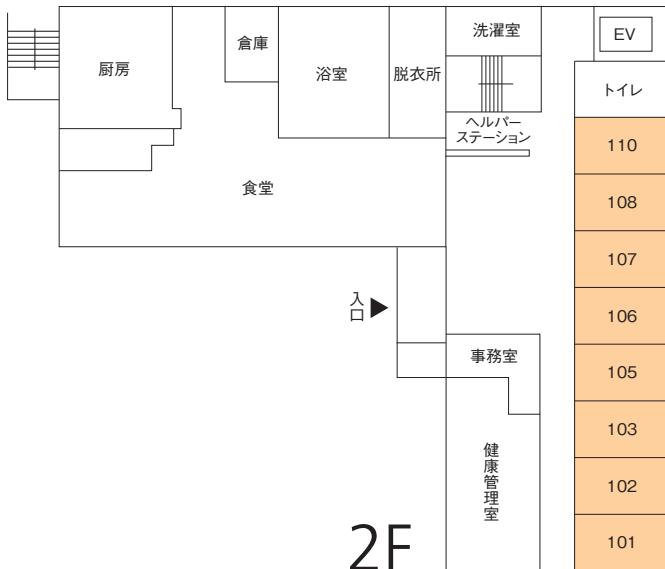
郷土料理(和歌山県)

# Floor Map

■ 居室(Aタイプ)12.33m<sup>2</sup>

■ 居室(A'タイプ)20.00m<sup>2</sup>

■ 居室(Bタイプ)24.67m<sup>2</sup> 全59室／全室個室



\*現況優先とさせていただきます

\*上記フロアマップは、施設状況により使用が異なる場合があります

## [施設概要]

類型／介護付有料老人ホーム

居住の権利形態／利用権方式

利用料の支払方式／選択方式

入居時要件／60歳以上入居時自立・要支援・要介護

介護保険／さいたま市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)

居室区分／全室個室(59室:63名)

建物の権利形態／事業主体非所有

建築構造／鉄骨造4階建

共用設備／食堂、浴室(一般浴・機械浴)、ヘルバーステーション、健康管理室、

機能訓練室、事務室、洗濯室、トイレ、エレベーター

\*原則として当社から退去や住み替えをお願いすることはございませんが、認知症など特別な身体状況により、行動が他のご入居者様の生活または健康に重大な影響を及ぼす場合、共同生活が出来ないと判断された場合ご本人及び身元引受人の同意を得た上で退去や住み替えをお願いする場合があります。住み替えに伴い利用権も移行、この場合追加費用の発生はありません。また、構造もしくは住様の変更、面積の減少が生じた場合、費用の調整は行いませんが、月額利用料及び料金システム、サービス等は住み替え先のものが適用されます。