

## ベストライフ京都北大路 利用料のご案内

## 前払金は不要

入居に際しては  
敷金(賃料2ヶ月分)がかかります

賃料  
80,000円<sup>(非課税)</sup> × 2ヶ月分  
= **160,000円**<sup>(非課税)</sup>

## 月々のお支払いで住めます

賃料<sup>(非課税)</sup> 80,000円 + 共益費<sup>(税込)</sup> 22,000円  
+ 生活支援サービス費<sup>(税込)</sup> 22,000円 + 食費(3食/日・30日)<sup>(税込)</sup> 61,020円  
= 月々 **185,020円**<sup>(税込)</sup>

## 他にかかる費用

- 介護保険自己負担分
- 電気代(個メーター)
- リネンレンタル 1,815円/30日<sup>(税込)</sup>
- 医療費
- 水道代 1,100円/月<sup>(税込)</sup>
- 日用品・オムツなどの介護用品費
- 行事費(レクリエーション等) 1,000円/月

## 参考 介護保険自己負担金額 (1ヶ月を30日とした場合)

## ◎介護保険1割自己負担金額

要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
16,992円	19,093円	21,287円	23,325円	25,488円

## ◎介護保険2割自己負担金額

要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
33,984円	38,185円	42,574円	46,649円	50,975円

## ◎介護保険3割自己負担金額

要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5
50,976円	57,277円	63,860円	69,974円	76,463円

## 生活支援サービス費

生活支援サービスとは、買い物代行(月2回)、健康相談、入院中  
の見舞い訪問、新聞の受け渡し、郵便物・宅配便の受け渡し、ク  
リーニングの受け渡し、町内会費、ごみ処理費を指します。

## 食 費

欠食の有無に関わらず、業務委託費として33,480円/月(税込)  
がかかります。食材費は918円(3食/日、税込)となり、当月分の  
食材費として918円(税込) × 喫食日数分を頂戴します。1日3食  
ともに欠食の場合に限り1日分の食材費は発生しません。  
なお、食費(業務委託費・食材費)は軽減税率が適用されます。

## MEMO

記載内容は「ベストライフ京都北大路」に関わる一部概要です。「重要事項説明書」「賃貸借契約書」「同意書」ならびに「登録事項等についての説明書」等による詳細をご理解のうえ、ご契約いただきます。

担当ライフコーディネーター