



※写真はイメージです。

“あなたしさ”で暮らす家。

住宅型有料老人ホーム

**ベストライフ柏中央**



## 最寄りから

「柏」駅  
2番のりば

徒歩  
15分 (約1,200m)

東武バス 柏15「高田車庫」行  
西柏01「国立がん研究センター」行  
西柏02「柏の葉キャンパス駅西口」行他  
約2分

つくばエクスプレス  
「柏の葉キャンパス」駅  
2番のりば

東武バス 西柏02「柏駅西口」行  
約15分

「明原三丁目」  
バス停

徒歩  
5分  
(約400m)

BestLife  
Kashiwa Central

## 車で

●常磐自動車道「柏IC」より…約20分 (約7.2km)

ICから千葉・柏方面へ。国道16号線に入り約6km進み、「呼塚」の交差点を右折して国道6号線(水戸街道)に。500mほど進み、「あけぼの二丁目」の交差点を右折、約700m進むと左手が現地。

お問い合わせは…

0120-515472 <https://bestlife.jp>

お問い合わせ、ご見学：随時受付中  
体験入居：お気軽にご相談ください

事業主体／(株)ベストライフ東日本

# 都市部の賑わいと 静かでやすらぐ自然が調和する「ベストライフ柏中央」

日々の暮らしを豊かにする文化・商業施設や緑あふれる公園が多く点在する、柏市。

「ベストライフ柏中央」はそのほぼ中央に位置します。

自社運営の訪問介護事業所併設で、介護を必要とされる方はもちろん、

お元気な方にも安心でご自分らしい暮らしをご提案いたします。

この優れた住環境とサービスを誇る「ベストライフ柏中央」で

心豊かな日々をお過ごしください。

## Life Space

## 快適性に配慮した設備・施設。

### 居室

お一人おひとりのプライバシーに配慮した全室個室の居室。

3モーター式介護専用電動ベッドや、手元で温・水を操作できる車いす対応の洗面台をはじめ、快適な生活を実現するためのさまざまな設備を整えています。

Aタイプ (19.51m<sup>2</sup>)



モデルルーム

### 共用設備

食堂や談話コーナーでは仲間同士の交流を深めていただけます。健康管理室では看護スタッフが中心となりご入居者様の健康管理やさまざまな健康相談をお受けし、ヘルパー室では介護スタッフがご入居者様の暮らしをサポートします。



食堂



談話コーナー



車いす対応洗面台



温水洗浄トイレ

### 居室設備

- ・スプリンクラー
- ・防炎カーテン
- ・緊急コール
- ・介護専用電動ベッド
- ・車いす対応洗面台
- ・温水洗浄トイレ
- ・エアコン
- ・収納

## すべての方に、 ここちよい入浴を。

語らいながら入浴を楽しめる、大浴場タイプの一般浴と、寝たきりの方でもご入浴いただける機械浴があります。安全に着替えや移動・入浴ができるよう、さまざまな配慮がされています。



一般浴



機械浴

\*居室の備品は撮影用に用意されたものです。

ベストライフ柏中央は、お元気な方から介護の必要な方までご入居いただける住宅型有料老人ホームです。

介護が必要な方は在宅サービス(訪問介護)と併せて生活支援サービスが利用できます。

また、お元気な方で、希望される方は生活サポートがご利用いただけます。

## 安心のサポート体制

### ● 介護スタッフは24時間常駐<sup>※1</sup>

### ● 看護スタッフによる日々の健康管理<sup>※2</sup>

### ● 施設訪問医による定期的な訪問診療<sup>※医療費実費負担</sup>

### ● 栄養バランスに配慮した食事を3食提供

※1 生活支援サービスを提供する人員として配置。夜間(19:00~翌7:00)最少時1名 ※2 9:00~18:00

## さらなる安心をお届けする2つのサービス

### 1 訪問介護

自社運営の訪問介護事業所を併設。介護を必要とされる方の身近な事業所としてさまざまな介護保険サービスを利用することができます。[要別途契約]

### 2 生活支援サービス

#### 【例】・緊急コール対応(施設判断により適宜)

- ・居室巡回(必要に応じて)
- ・買物代行※自立を除く
- ・健康相談(適宜)
- ・医師の往診機会の提供(内科・歯科)※医療費は実費
- ・定期健康診断機会の提供(年2回)※医療費は実費
- ・クリーニング・宅配・郵便物の取次ぎ

\*詳細はお客様担当ライフコーディネーターにお問い合わせ下さい。

自立または要介護認定を受けていない方で希望される場合、生活サポートとして、居室清掃、リネン交換、洗濯等も利用できます。[22,000円(税込)/月]

Life Support

健やかな暮らし。

### 日々を彩る。

ベストライフ柏中央では毎日をより豊かにお過ごしいただくため、ぬり絵やカラオケなどの日々の楽しみから、お誕生会や季節の行事、プロの講師を招いての音楽療法やチアエクササイズなど、さまざまなイベントやレクリエーションを企画・実施しています。



ハロウィン



ぬり絵

### 食の楽しみも大切に。

「食」は日々の生活に欠かせないもの。嚥下状態に合わせた食事形態や栄養バランスはもちろん、季節に配慮したメニューもご用意しています。



ソフト食



常食

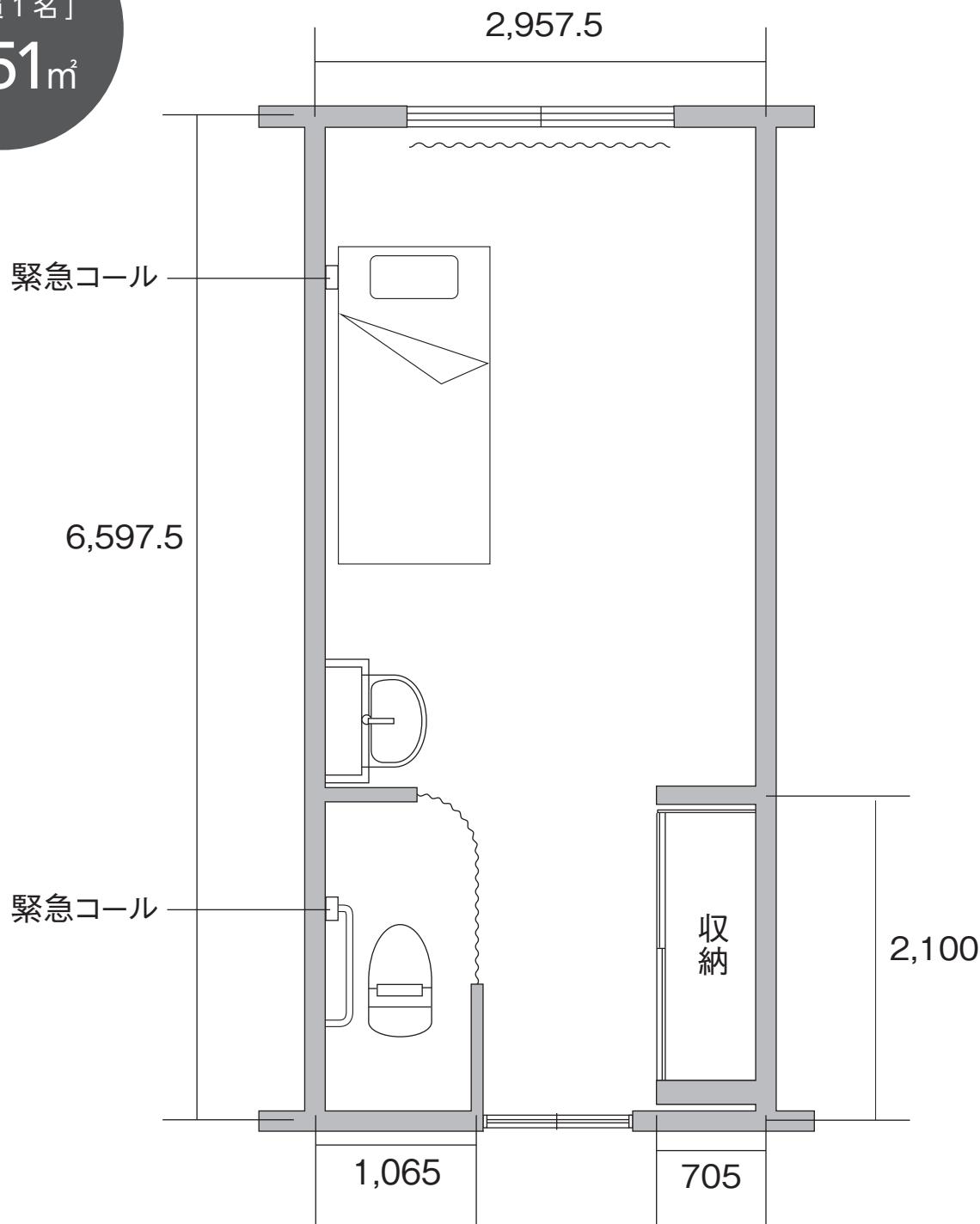


行事食(土用の丑の日)



郷土料理(和歌山県)

全室個室  
[定員1名]  
**19.51m<sup>2</sup>**



### 居室設備

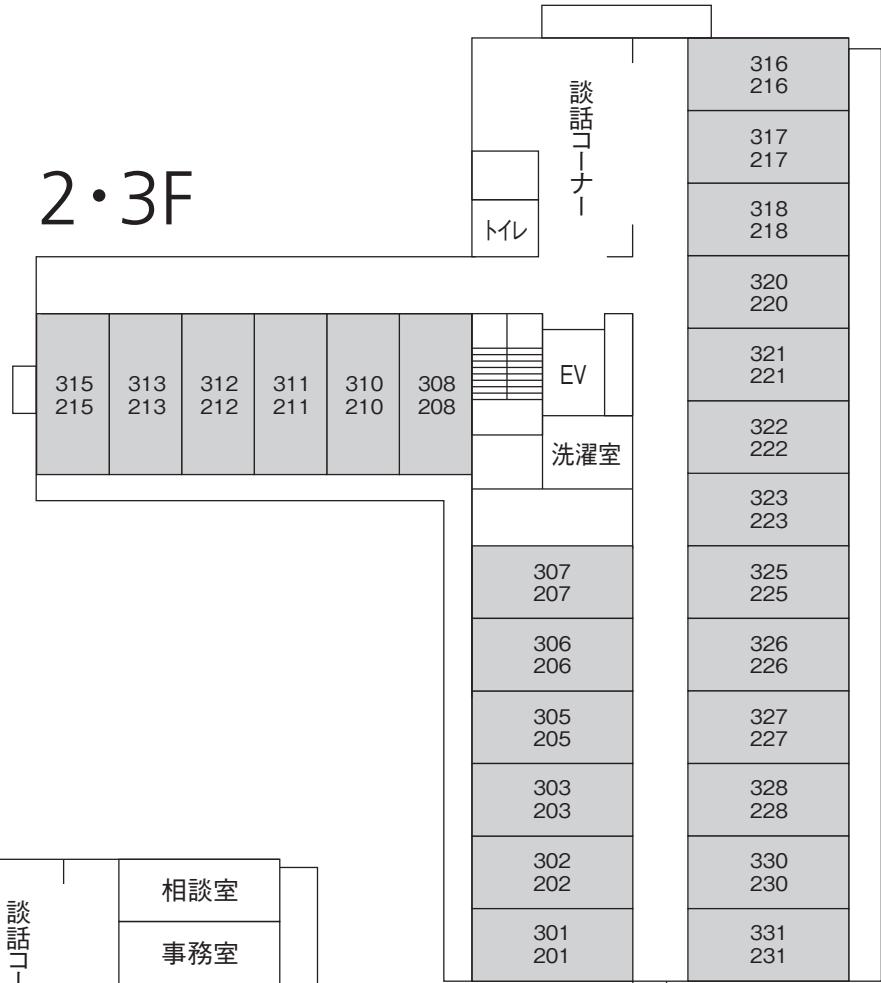
- ・スプリンクラー
- ・防炎カーテン
- ・緊急コール
- ・介護専用電動ベッド
- ・車いす対応洗面台
- ・温水洗浄トイレ
- ・エアコン
- ・収納

※仕様が異なる場合があります。  
※反転タイプあり。  
※構造により内法有効面積が異なる場合があります。

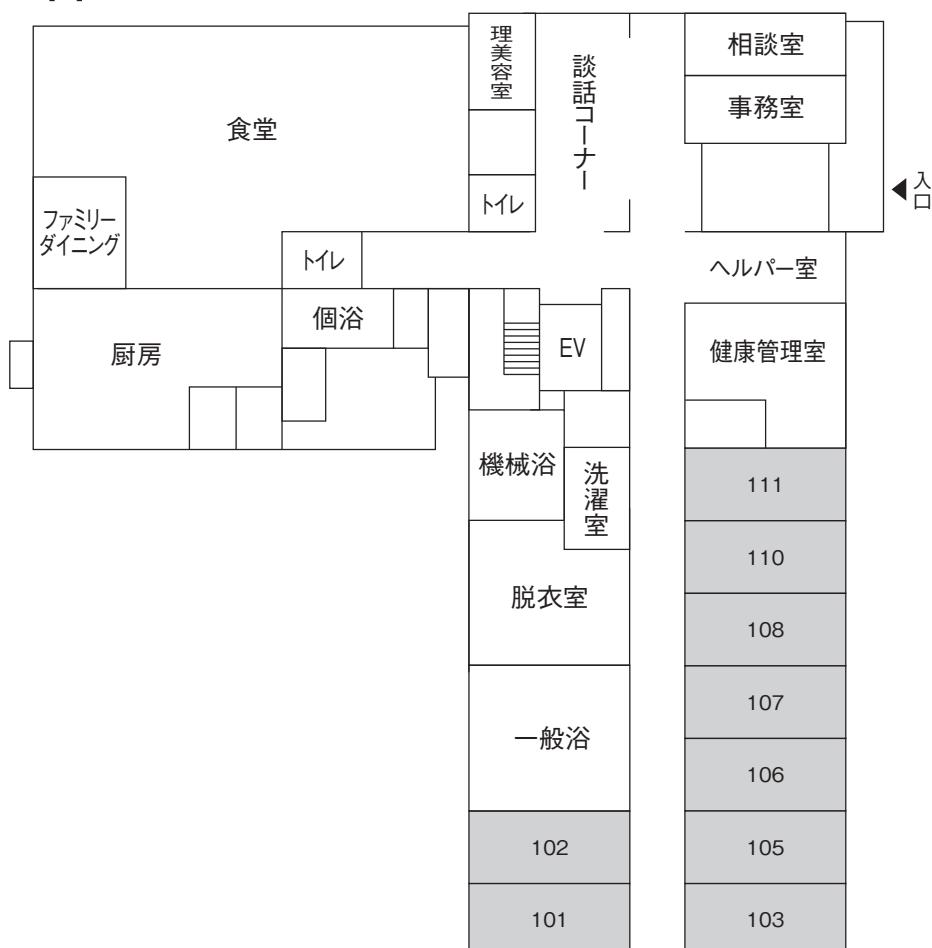
# フロアのご案内

北  
東  
西  
南

2・3F



1F



## 【施設概要】

類型／住宅型有料老人ホーム  
居住の権利形態／利用権方式  
利用料の支払方式／選択方式  
入居時要件／60歳以上、入居時自立・要支援・要介護  
介護保険／在宅サービス利用可  
居室区分／全室個室(59室：59名)  
建物の権利形態／事業主体非所有  
建築構造／木造3階建(耐火建築物)  
共用設備／食堂、浴室(一般浴・機械浴・個浴)、  
ヘルパー室、健康管理室、談話コーナー、  
理美容室、相談室、ファミリーダイニング、  
事務室、洗濯室、トイレ、エレベーター

\*原則として当社から退去や住み替えをお願いすることはありませんが、認知症など特別な身体状況により、行動が他のご入居者様の生活または健康に重大な影響を及ぼす場合、共同生活が出来ないと判断された場合ご本人及び身元引受人の同意を得た上で退去や住み替えをお願いする場合があります。住み替えに伴い利用権も移行、この場合追加費用の発生はありません。また、構造もしくは仕様の変更、面積の減少が生じた場合、費用の調整は行いませんが、月額利用料及び料金システム、サービス等は住み替え先のものが適用されます。

\*現況優先とさせていただきます

\*上記フロアマップは、施設状況により使用が異なる場合があります