

”  
あなたらしさ“で暮らす家。

介護付有料老人ホーム

**ベストライフ稲毛**

千葉県指定介護保険特定施設

## 交通のご案内



ベストライフ稲毛 | 〒263-0025 千葉県千葉市稲毛区穴川町381-1

最寄りから

総武本線  
「稲毛」駅  
東口

京成バス  
1番のりば 稲01「草野車庫」 稲02「こてはし団地」  
稲06「いきいきプラザ」行  
2番のりば 稲31「山王町」 稲32「千葉センター」  
稲33「ザ・クイーンズガーデン稲毛」行他  
4番のりば 稲12「草野車庫」 稲21「ファミリーハイツ折返場」  
稲22「草野車庫」行

約7分

「穴川十字路」  
バス停

バス停

徒步

4分  
(約320m)

# ベストライフ 稲毛

千葉都市モノレール  
「穴川」駅  
出入口2

徒步

6分(約480m)

車で

●国道16号線「穴川インター」交差点から…約5分(約1.0km)

京葉道路・穴川ICを降りて稲毛方面に向かい、交差点に入る。そのまま稲毛方面に進み、穴川駅を過ぎてから約400mの「稲毛区役所前」交差点を右折。次の1つ目の交差点を右折、現地に。

お問い合わせは…

 0120-515472 <https://bestlife.jp>

お問い合わせ、ご見学：随時受付中  
体験入居：お気軽にご相談ください

事業主体／（株）ベストライフ東日本

2025年1月

# 高齢者を敬い、「心」でお世話させていただくこと。 これがベストライフの介護です。

スタッフ一人ひとりがご入居者様とご家族、共に働く仲間、  
そして自分自身の心を大切にできてこそ、ご入居者様にとっての安心を確かなものにできる。  
そんな想いを胸に私たちは日々、施設環境の整備やサービスの向上に努めています。  
すべては、豊かな経験を重ね、長い人生を歩んでこられたご高齢の皆さまに、  
安心・安全に満ちたこれからを過ごしていただくために。そしてご入居者様はもちろん、  
ご家族の信頼へとつなげるために。スタッフ一同、介護という仕事に誇りと自信を持ち、  
「お世話させていただく」という姿勢で、介護をさせていただいています。

## ベストライフの理念。

安心して生活し続けていただくこと  
安全に生活していただけるように配慮すること  
安心・安全を日々実行して信頼を得ること

「安心」

「安全」

「信頼」

「私達は心を  
大切にします」

「私達は高齢者を  
尊敬します」

社訓

「私達は仕事に  
誇りを持っています」

## 3つの「心」を唱和しています。

ベストライフ全198の施設\*で、全従業員が  
毎朝、この3つの「心」を唱和しています。

\*2025年1月時点

# 利便性と快適な公共施設に恵まれた 安心の住まい「ベストライフ稲毛」。

千葉都市モノレール「穴川」駅より徒歩6分。

千葉大学をはじめとする教育機関が点在し、

少し足を延ばせば、四季の風景に出会える公園も充実。

利便性が高く、自然にもふれあえる環境に位置するのが「ベストライフ稲毛」です。

介護が必要な方に安心して過ごしていただけるよう配慮した居住空間。

日々の暮らしに彩りを添えるイベントやレクリエーションの数々。

この優れた住環境とサービスを誇る「ベストライフ稲毛」で快適な日々をお過ごしください。

## Life Space

## 快適性に配慮した設備・施設。安全性にも配慮。

### 居室

お一人おひとりのプライバシーに配慮した全室個室の居室。

3モーター式介護専用電動ベッドや、手元で温・水を操作できる車いす対応の洗面台をはじめ、快適な生活を実現するためのさまざまな設備を整えています。

Aタイプ (18.00㎡)



居室イメージ



車いす対応洗面台



温水洗浄トイレ

### 居室設備

- ・スプリンクラー
- ・防災カーテン
- ・緊急コール
- ・介護専用電動ベッド
- ・車いす対応洗面台
- ・温水洗浄トイレ
- ・エアコン
- ・収納

### 共用設備

食堂兼機能訓練室や談話コーナーでは仲間同士の交流を深めていただけます。健康管理室では看護職員が日々の健康管理やさまざまな健康相談をお受けし、ヘルパーステーションでは休日夜間を問わず、介護職員がご入居者の暮らしをサポートします。



食堂兼機能訓練室



談話コーナー

### すべての方に、 ここちよい入浴を。

語らいながら入浴を楽しめる、大浴場タイプの一般浴と、寝たきりの方でもご入浴いただける機械浴があります。安全に着替えや移動・入浴ができるよう、さまざまな配慮がされています。



一般浴

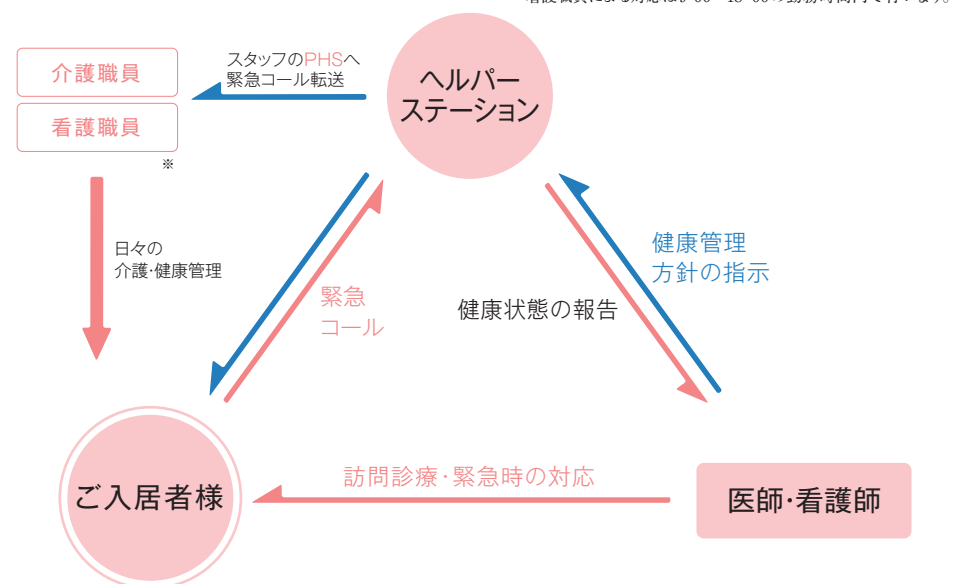


機械浴

\*居室の備品は撮影用に用意されたものです。

ベストライフ稲毛は千葉市指定の介護保険特定施設です。ケアマネージャーがご入居者様お一人おひとりのご要望と必要性を考慮してケアプランを作成。24時間常駐する介護職員がケアプランに沿った介護サービスをご提供します。

### 介護・看護・医療の連携システム図解(参考)



### 協力医療機関

医療法人社団 駿心会

**稲毛病院** (千葉市稲毛区小仲台)

外科／内科／消化器科／整形外科／  
泌尿器科／リハビリテーション／  
人工透析(血液・腹膜)／人間ドック／  
糖尿病内科／腎臓内科／循環器内科／  
小児外科／肛門外科／呼吸器内科／  
神経内科／皮膚科  
・外来受診、入院等の緊急時対応を行います。

### 施設訪問医療機関

**西千葉クリニック** (千葉市中央区春田)

内科  
・訪問による診療を行います。

医療法人社団 葉聖会

**いわい歯科** (船橋市宮本)

歯科  
・訪問による診療を行います。

※協力医療機関、施設訪問医療機関は変更になる場合があります。  
※医療費実費負担

### 看護職員による健康管理

施設訪問医と連携し、施設看護職員が  
日々の健康管理を行います。

### 施設訪問医による訪問診療

施設訪問医による定期的な  
訪問診療が受けられます。

### 日々を彩る。

ベストライフ稲毛では毎日より豊かにお過ごしいただくため、職員が一丸となってさまざまな行事を企画しています。お誕生会や季節の行事からプロの講師を招いての音楽療法、そしてボランティアの方々によるレクリエーションまで工夫を凝らし実施しており、ご入居者様同士の親交を深める場としても役立っています。



納涼祭



チェアエクササイズ

### 食の楽しみも大切に。

「食」は日々の生活に欠かせないもの。嚥下状態に合わせた食事形態や栄養バランスはもちろん、季節に配慮したメニューもご用意しています。



常食



ソフト食



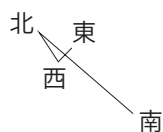
行事食(土用の丑の日)



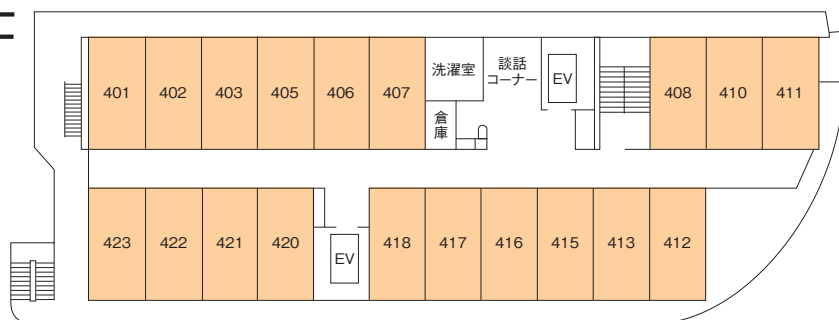
郷土料理(和歌山県)

# Floor Map

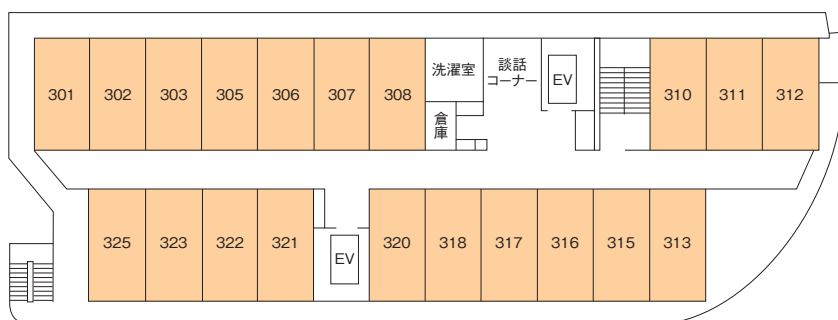
居室(Aタイプ)18.00㎡ 全59室／全室個室



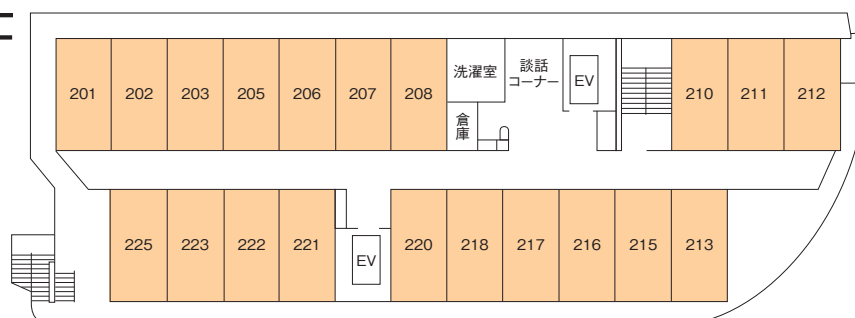
## 4F



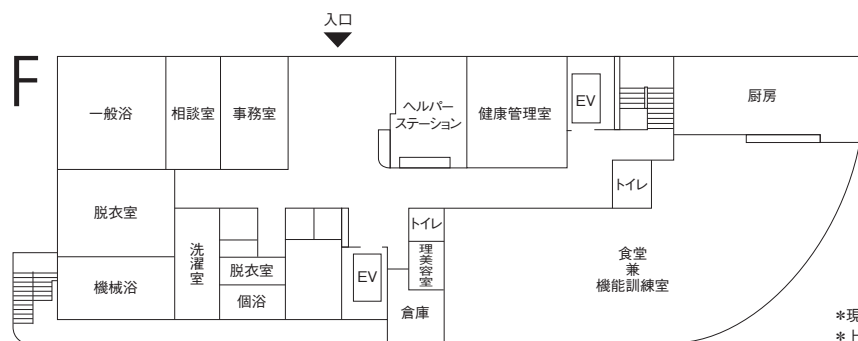
## 3F



## 2F



## 1F



\*現況優先とさせていただきます  
\*上記フロアマップは、施設状況により使用が異なる場合があります

### [施設概要]

類型／介護付有料老人ホーム

居住の権利形態／利用権方式

利用料の支払方式／選択方式

入居時要件／60歳以上入居時要介護

介護保険／千葉市指定介護保険特定施設(一般型特定施設)

居室区分／全室個室(59室:59名)

建物の権利形態／事業主体非所有

建築構造／鉄筋コンクリート造4階建

共用設備／食堂兼機能訓練室、浴室(一般浴・機械浴・個浴)、ヘルパーステーション、健康管理室、談話コーナー、理美容室、相談室、事務室、洗濯室、トイレ、エレベーター

\*原則として当社から退去や住み替えをお願いすることはありませんが、認知症など特別な身体状況により、行動が他のご入居者様の生活または健康に重大な影響を及ぼす場合、共同生活が出来ないと判断された場合ご本人及び身元引受人の同意を得た上で退去や住み替えをお願いする場合があります。住み替えに伴い利用権も移行、この場合追加費用の発生はありません。また、構造もしくは仕様の変更、面積の減少が生じた場合、費用の調整は行いませんが、月額利用料及び料金システム、サービス等は住み替え先のものが適用されます。